



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОЖАЙ-ЮРТОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(Администрация Ножай-Юртовского муниципального района)

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН

НАЖИН-ЮЪРТАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ

(Нажин-Юьртан муниципальни кюштан администраци)

366241, ЧР, Ножай-Юртовский район, с. Ножай-Юрт, ул. А.Кадырова 3, mail@nojay-urt.ru. т/ф.8 (87148) 2-22-57

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» 04 2022г.

№ 60

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка
Зандакского сельского поселения с. Зандак Ножай-Юртовского
муниципального района ЧР.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», руководствуясь Уставом Ножай-Юртовского муниципального района, Администрация Ножай-Юртовского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью -636 кв.м., расположенного в Зандакском сельском поселении с. Зандак, ул. Новоселова,22 Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики. Категория земель - «Земли населенных пунктов» Зандакского сельского поселения с существующего вида разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства» на устанавливаемый вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующий вид разрешенного использования	Устанавливаемый вид разрешенного использования
1.	20:09:3300064:901	Для ведения личного подсобного хозяйства	Для индивидуального жилищного строительства

Глава администрации



А. Г. Музуруев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 5
Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
11.04.2022г.	
Кадастровый номер:	20:09:3300064:901
Номер кадастрового квартала:	20:09:3300064
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чеченская Республика, Ножай-Юртговский р-н, с. Зандак, ул. Новоселова, д. 22
Площадь:	636 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	85068
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 20:09:3300064:901, расположенного по адресу: ЧР. Ножай-Юртговский район, с. Зандак, ул. Новоселова №22
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 7

11.04.2022г.
 Кадастровый номер: 20:09:3300064:901

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Успанова Яхита Зелимхаевна, 27.08.1958, с. Хашки-Мохк Ножай-Юртговского района ЧИАССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 96 04 №662571, выдан 09.02.2004, Ножай-Юртговским РОВД Чеченской Республики
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20:09:3300064:901-20/028/2022-1 21.02.2022 19:03:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

на сайте - Инф

полное наименование должности подпись инициалы, фамилия

М.П.