



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОЖАЙ-ЮРТОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(Администрация Ножай-Юртовского муниципального района)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
НАЖИН-ЮЪРТАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(Нажин-Юьртан муниципальни кюштан администраци)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.10.2021

№ 88

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка  
Замай-Юртовского сельского поселения с. Замай-Юрт Ножай-Юртовского  
муниципального района ЧР

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», руководствуясь Уставом Ножай-Юртовского муниципального района,  
Администрация Ножай-Юртовского муниципального района  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью - 1200 кв.м., расположенного в Замай-Юртовском сельском поселении с. Замай-Юрт, ул. Ш.Рашидова,13«в», Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики. Категория земель - «Земли населенных пунктов» Замай-Юртовского сельского поселения с существующего вида разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства» на устанавливаемый вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующий вид разрешенного использования	Устанавливаемый вид разрешенного использования
1.	20:09:0300017:433	Для ведения личного подсобного хозяйства	Для индивидуального жилищного строительства

И.о. главы администрации

С. С. Лорсанов



В Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Ножай-Юртовского района

от ШАЙХИЕВ РУСЛАН ШИРВАНОВИЧ  
паспорт: серия 9619, номер 924614  
адрес заявителя: Чеченская, Ножай-Юртовский, Замай-Юрт, А-Х.КАДЫРОВА, д.34  
контактный телефон:

### Заявление

Прошу выдать градостроительный план земельного участка (в виде отдельного документа) в соответствии с формой, утвержденной Правительством РФ, для целей: Строительства

(строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства)

1. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:  
Чеченская республика, Ножай-Юртовский, Замай-Юрт, Ш.РАШИДОВА, д. 13 В  
(улица, дом либо иные адресные ориентиры, район) пос. Капал, Ножай-Юртовский

2. Ограничения использования и обременения земельного участка:  
-

3. Вид права, на котором используется земельный участок:  
СОБСТВЕННОСТЬ

(собственность, аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

4. Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок:  
название: ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН, номер: 20/028/2021-1, дата выдачи: 24092021,  
наименование органа выдавшего документ: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

(название, номер, дата выдачи; выдавший орган)

5. Площадь земельного участка 1200 кв.м.

6. Кадастровый номер земельного участка: 20:09:0300017:433

ШАЙХИЕВ РУСЛАН ШИРВАНОВИЧ

(Ф.И.О.)



(Подпись)

20.10.2021 г.

(Дата)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	
24.09.2021г.	
Кадастровый номер:	20:09:0300017:433
Номер кадастрового квартала:	20:09:0300017
Дата присвоения кадастрового номера:	24.09.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чеченская Республика, Ножай-Юртовский р-н, с.Замай-Юрт, ул. Ш.Рашидова, д.13 в
Площадь, м2:	1200
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее внесенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Шайхиев Руслан Ширванович

76000 с  
и т.д.



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.