ПАСПОРТ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

|  |
| --- |
| I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ  |
| [Название площадки](http://www.donland.ru/name%3D%22_Toc58833134%22) | Птицефабрика |
| Тип площадки\*  |   |
| Кадастровый номер  |  |
| Наименование, адрес владельца  | Администрация Ножай-Юртовского муниципального района,366241,ЧР. Ножай-Юртовский р-он, с. Ножай-Юрт, ул. А.Кадырова,д.3. |
| Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)  | Собственность субъекта РФ, земли сельхозназначения ГУП «Госхоз Гадаева» |
| Лицо для контактов  | Гарбаев Абдул-Керим Увайсович |
| Должность  | Глава администрации Ножай-Юртовского муниципального района, ,  |
| Телефон  | тел. 8 8714 82 22 57 |
| Факс  | тел. 8 8714 82 22 57 |
| Электронная почта  | nojayurt@mail.ru |
| Веб-сайт  | nojay-urt.ru |
| II. РАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ  |
| Адрес площадки  |  с.Айти-Мохк, Ножай-Юртовский район, ЧР |
| Расположение на территории действующей организации  |  |
| В черте города  |  |
| В охранной зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Непосредственно в объектах культурного наследия  |  |
| Удаленность от автомагистрали, км  |  0,5 км |
| Удаленность от аэропорта, км  | 107 км. |
| Ближайшей грузовой железнодорожной станции | 57 км |
| Близлежащие производственные объекты (промышленные, cельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)  |  1 км |
| Расстояние до близлежащих жилых домов (метров или километров)  |  0,3 км |
| III. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ  |
| Площадь, га  | 1,5 га |
| Возможность расширения  |  есть |
| Наличие ограждений (есть, нет)  |  есть |
| Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)  | ровная |
| Вид грунта  | глинистый |
| Уровень грунтовых вод, м  |  |
| Глубина промерзания, м  |  |
| Возможность затопления во время паводков  | отсутствует |
| IV. ИНФРАСТРУКТУРА  |
| Ресурс | Наличие | Единица измерения | Мощность | Удаленyость площадки от источника, м | Возможность увеличения мощности (до) | Возможность периодического отключения |
| Водоснабжение | нет | Куб.м/год |  | 2 км |  | есть |
| Электроэнергия  | нет | КВт/час  |  | 0,1 км |  | есть |
| Отопление  | нет | Гкал/час  |  |  |  |  |
| Канализация  | нет | Куб.м/год |  |  |  |  |
| Газ  | нет | Куб.м/год |  | 0,1 км |  | есть |
| Пар  | нет | Бар.  |  |  |  |  |
| Очистные сооружения  | нет | Куб.м/год |  |  |  |  |
| Сжатый воздух | нет | Куб.м/год |  |  |  |  |
| V. КОММУНИКАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ  |
| Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)  |  |
| Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)  |  |
| Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)  |  |
| VI. ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ  |
| Названиеобъекта  | Площадь,кв.м  | Этажность  | Высота потолка, м  | Тип конструкций, стен  | Степень завершенности, (% или иное)  | Год постройки и оценка текущего состояния | Как используется в настоящее время, (% или иное)  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| VII. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ (Численность населения ближайшего населенного пункта) 1727 чел. |
| Условия передачи площадки (условия аренды или продажи) | аренда |
| Ситуационный план территорий (выкопировка) | есть |
| Предполагаемое назначение инвестиционной площадки | Строительство Птицефермы |
| Наименование организации, реализующей инвестиционные проект |  |

